



# 玩转同城 信息发布平台

技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司  
微电：189 3779 3711 155 3777 0005





# 目录

## 1 同城信息发布需求分析

## 2 同城信息发布解决方案





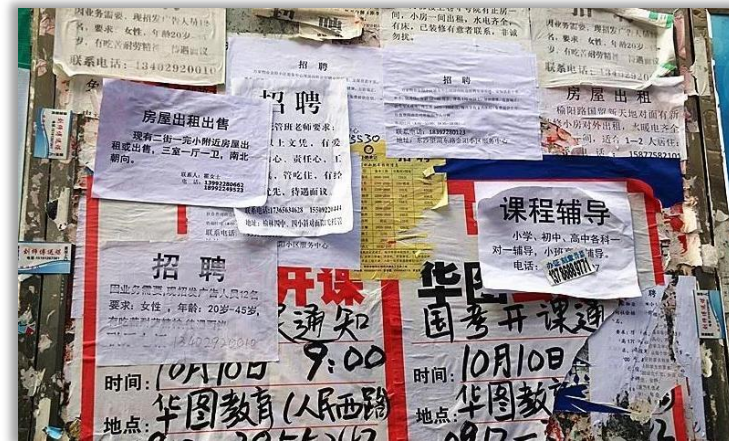
# 同城信息发布需求分析



技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司

微电：189 3779 3711 155 3777 0005

# 什么是同城信息发布



同城信息发布是指在同一城市能够有效传播的信息，而同城信息发布指的是在某个载体进行同城信息的传播。

# 为什么要做同城信息发布

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



同城信息发布交互属于持续需求

能快速聚合本地精准流量

盈利变现能力强

覆盖的行业/场景多

技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司

微电：189 3779 3711 155 3777 0005



## ● 同城+房地产

吸引本地房东、中介和经纪人发布楼盘、出租屋和商铺租赁，在这基础上，可以收取频道费、中介费，打造本土化的58同城/同镇。

## ● 同城+求职招聘

当地企业主申请入驻同城后，可以发布岗位需求，提高曝光量，降低招聘成本，提高效率

## ● 同城+论坛

打造本地互动交流圈，添加不同论坛版块，如相亲、电影、兼职等，满足用户的不同场景诉求。

## ● 同城+商家入驻

本地商家入驻同城，当地消费者可按照距离筛选附近商家，实现在线预约、联系商家和一键导航等需求

## ● 同城+二手闲置、家政、宠物...

更多同城服务等您开启.....



## 大平台信息臃肿

入驻门槛和费用都很高，小商家负担不起  
信息繁多，难以查找

## 同城需求解决依赖手机

能用手机解决的，坚决不用电脑  
能用小程序解决的，坚决不用APP

## 下游市场仍有空间发展

大平台渗透大城市，三四线城市渗透率较低  
三四线城市仍有发展的空间存在

## 传统平台信息交互传播繁琐

传统平台仅作为发布信息作用，缺少用户之间的交互  
社交软件对于外部信息发布平台不友善





# 同城信息发布解决方案



技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司

微电：189 3779 3711 155 3777 0005



# 同城信息需求解决思路

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



## 选载体

依据面向的群体，  
选择对应的传播载体



## 内容搭建

建立同城信息交互板块  
对于同城类到情况，  
会根据实际到需求不同而搭建



## 引流推广

线下/线上整合本地资源/信息咨询  
线上活动/内容引流  
进行流量裂变



## 后期盈利

Banner付费  
信息置顶付费  
入驻付费

# 选载体



- ✓ 满足用户依赖手机的需求
- ✓ 用户使用门槛低
- ✓ 受到载体影响传播能更强

依据面向的群体，选择对应的传播载体

技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司

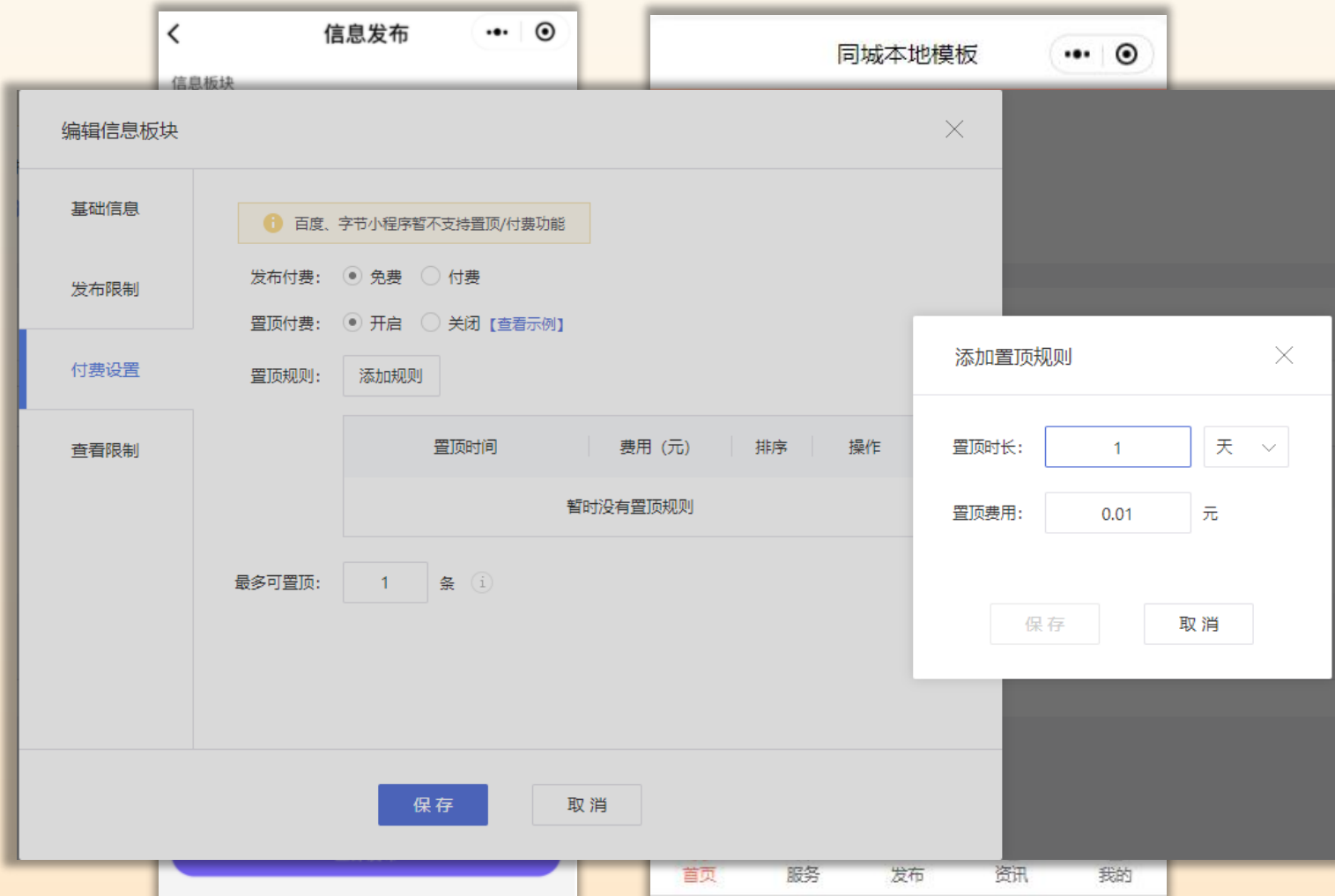
微电：189 3779 3711 155 3777 0005



- ✓ 建立同城信息信息发布板块
- ✓ 展示本地咨询、新闻
- ✓ 本地咨询咨询归类导航
- ✓ 开放内容检索栏



- ✓ 线下整合本地资源
- ✓ 公众号推文内容引流
- ✓ 线上活动引流
- ✓ 微信小程序5公里展示



- ✓ 信息发布收费
- ✓ 信息发布置顶收费
- ✓ Banner广告收费
- ✓ 商家入驻收费



## 轻应用小程序

### 终端

微信小程序

百度智能小程序

抖音小程序

头条小程序

### 同城交互

信息板块

信息发布

信息审核+管理

点赞留言回复

发布付费

广告位

Banner位

本地资讯

商家导航

商家服务

### 营销传播

优惠券

投票活动

关注公众号

微信推广+搜索

百度推广+搜索

### 运营管理

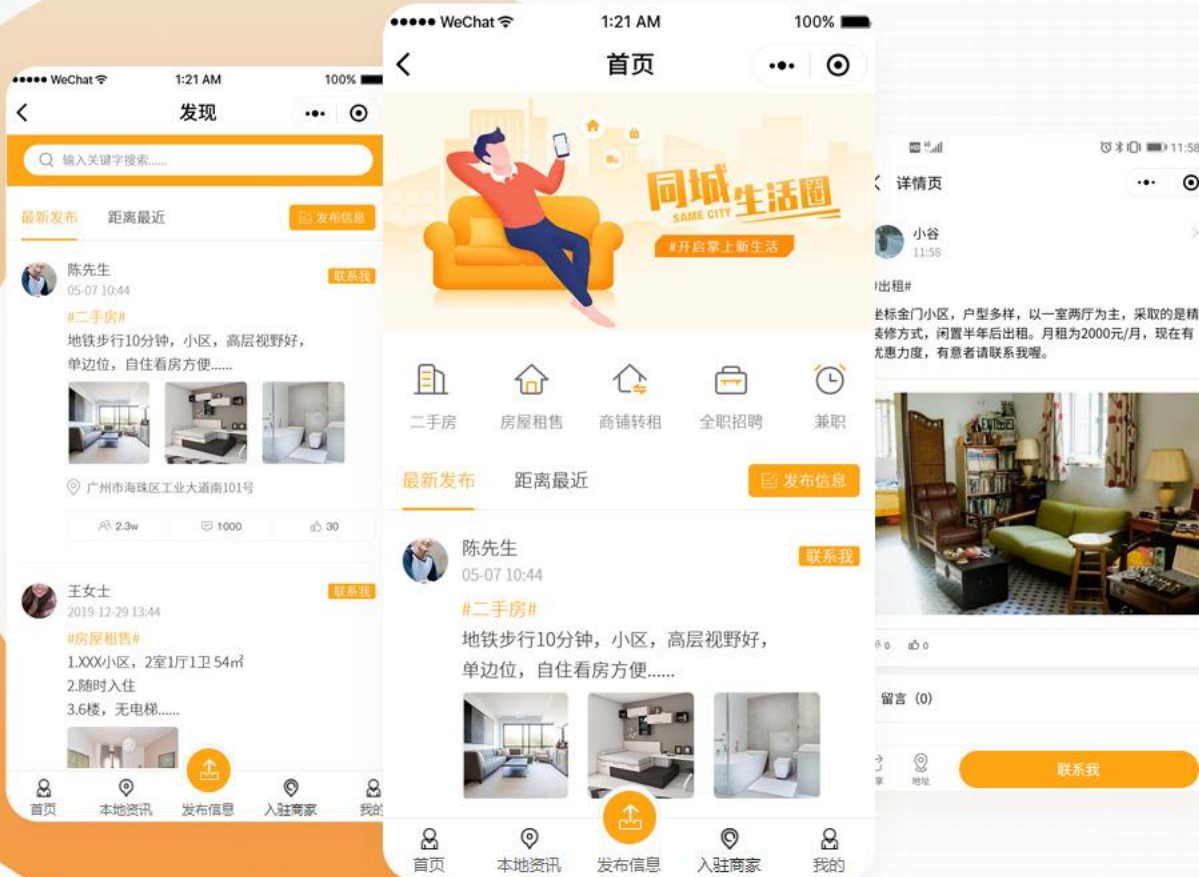
商机雷达

员工权限

运营数据

# 同城交互：信息板块，信息展示

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



支持图文信息展示，信息可用板块进行分类和管理，例如招聘找工、二手闲置、房屋租赁、家政、本地资讯等，以使用户可快速检索到所需内容。

## 信息板块

信息按板块分类展示，便于检索和管理

## 图文信息展示

支持图文展示形式，覆盖90%场景

## 最新发布和距离最近

按照发布时间和距离远近展示信息

# 同城交互：信息审核、管理和互动

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



管理员可对信息进行审核、删除，保障信息安全；信息支持多种互动方式，方便作者和用户进行交流互动。

## 互动方式丰富

支持点赞、评论、回复、置顶、分享、导航和一键拨号，满足多样诉求

## 信息审核

一方面接入系统敏感词校验；另一方面管理员可开启审核机制，避免信息不合规，同时用户可实时查看审核进度。

技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司  
微电：189 3779 3711 155 3777 0005



# 同城交互：提供多种盈利方式

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



提供多种盈利能力，助力企业快速变现和回本，另外企业也可以通过一些线下方式变现，如与商家合作推广、抽取提成等方式。

## 盈利方式多样

提供推广位、banner广告位、发布费用等方式助力企业变现，后续还计划新增置顶付费、付费查看等。

## 实时数据分析

后台实时记录、更新每个版块、每条信息的付费数据，以便企业及时改善运营策略

技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司  
微电：189 3779 3711 155 3777 0005



展示本地同城资讯，如疫情动态、房产政策、便民优惠、本地新闻等内容，增加内容的丰富度，提高用户访问频次和粘性。

## 多种载体

图文、音视频，多载体形式展示信息

## 付费订阅

微信支付，专业资讯付费即可订阅

## 互动交流

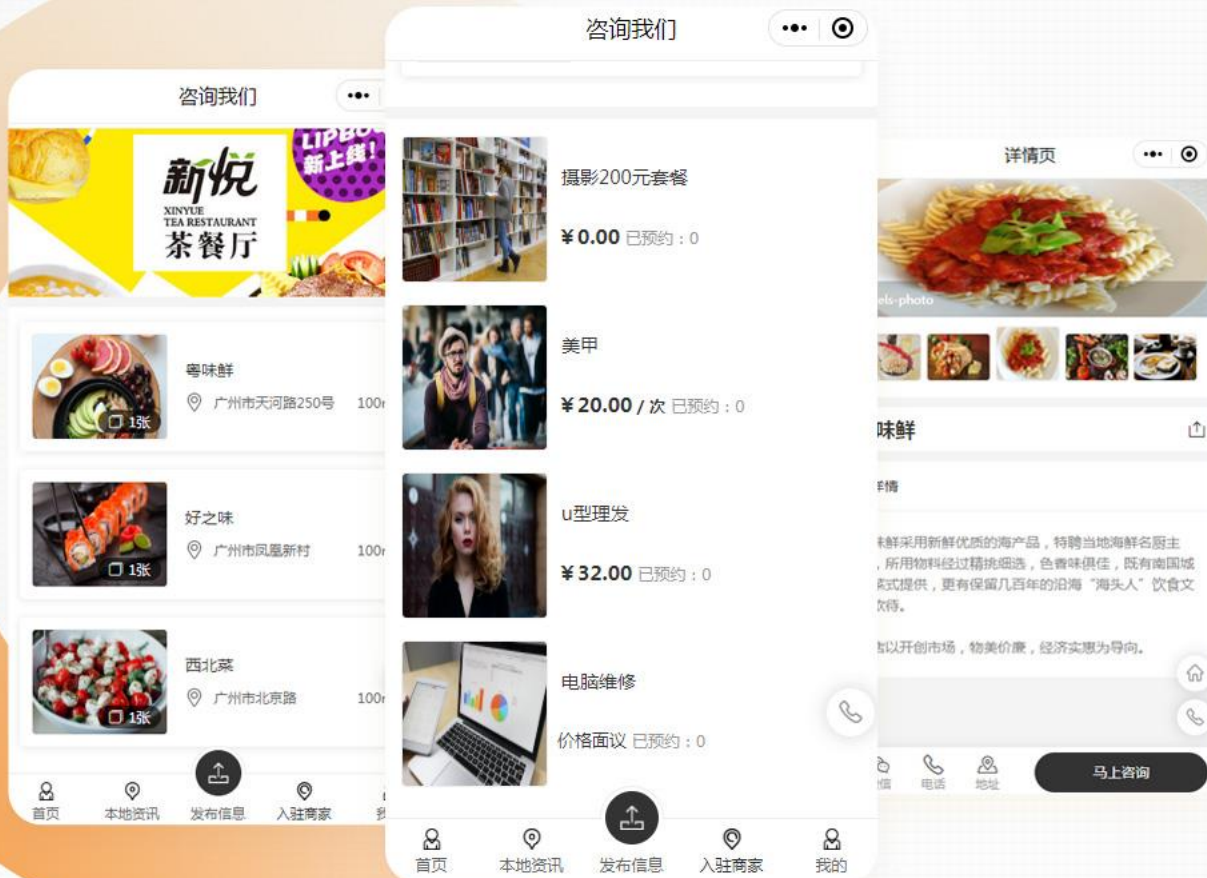
支持点赞、评论，促进交流沟通

## 分享传播

一键即可分享，带来更多流量，提高获客量

# 同城交互：商家入驻和导航

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



吸引本地商家入驻，打造本地服务聚合券，消费者可按距离查看附近商家，一键即可联系商家预约，导航前往门店完成服务。

## 商家展示、导航

默认展示商家名称、店铺图片和地址，消费者可按距离远近查看附近商家，一键导航前往门店

## 多种交流方式

消费者可通过微信客服、电话联系商家，也可以在线预约，线下完成服务

## 服务预约

消费者可选择服务、预约时间、填写预约信息，预约成功后前往商家进行消费和服务

技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司  
微电：189 3779 3711 155 3777 0005

# 营销传播：优惠券，有效刺激潜在客户

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



优惠券，营销必备神器。管理员可以与本地中小商家合作，利用限时优惠券满足客户低价格的心理诉求，加速交易达成，有效提升成交量。

## 激活客户

低价格优惠有效激活客户

## 在线抵扣

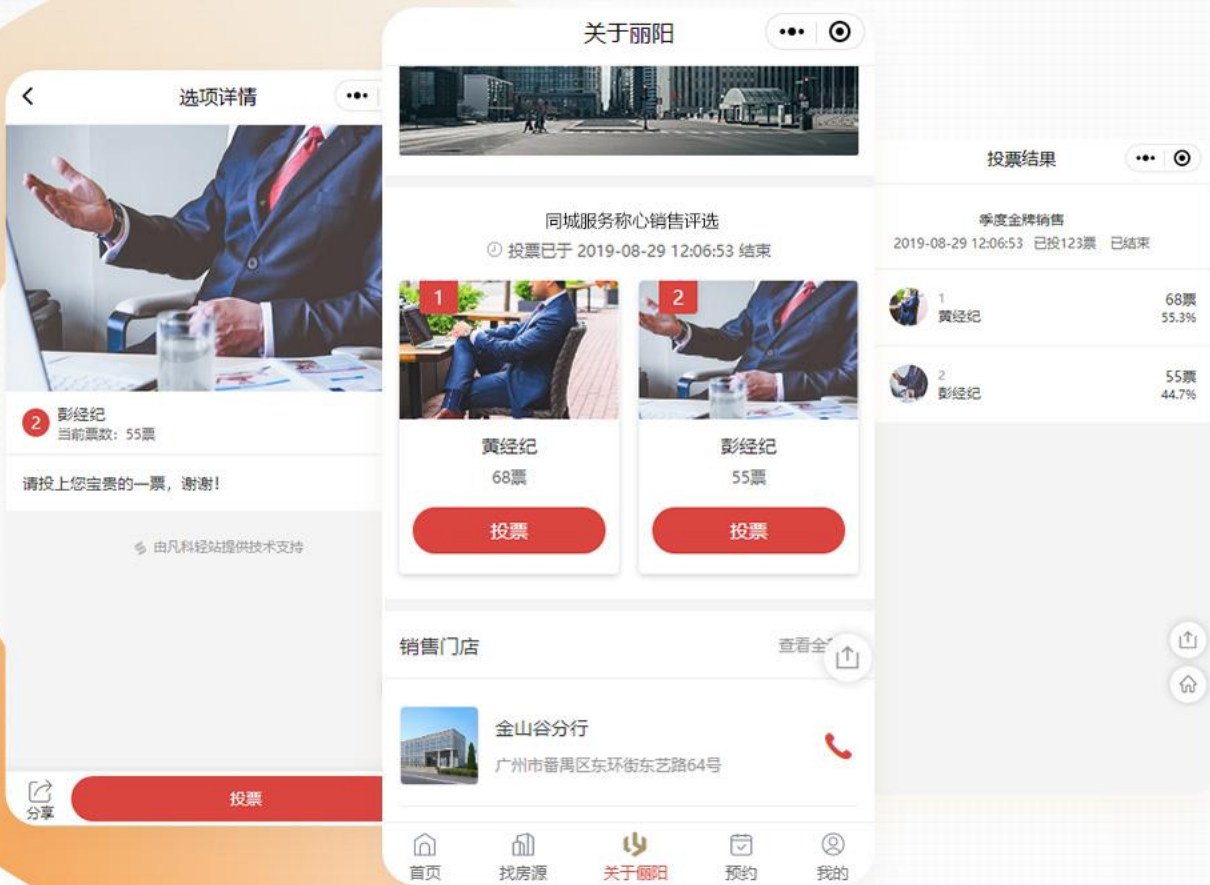
在线即可折扣使用

## 提升收益

助力拉新促活，复购，提高客单价

# 营销传播：投票活动，快速裂变传播

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



提高平台曝光和口碑是引流获客的必要环节。创建在线投票活动，如“最受欢迎美食店”、“年度最佳商家”等投票活动，通过分享行为拉取投票的同时，展示平台实力，带来爆发式流量增长。

## 在线投票

创建便捷，投票数据，排行榜实时更新

## 分享传播

一键分享给好友、朋友群，拉取投票

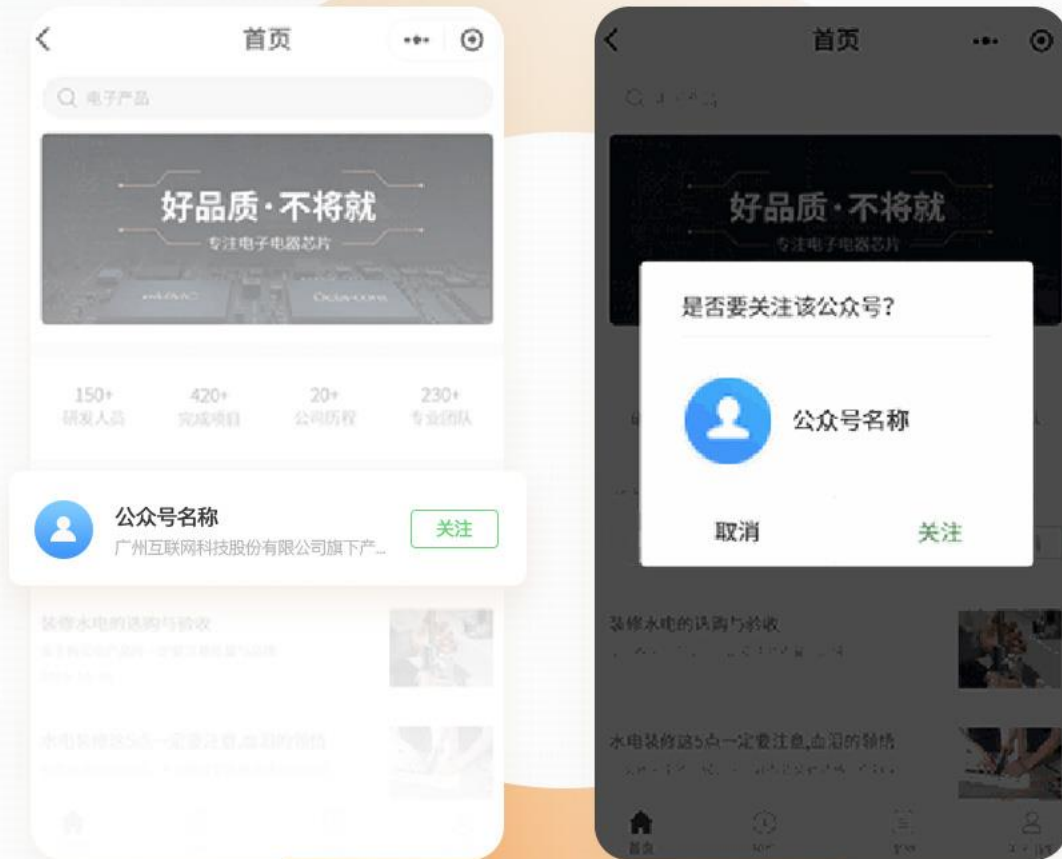
## 品牌曝光

展示品牌实力、提高品牌口碑、提升覆盖人群

技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司  
微电：189 3779 3711 155 3777 0005

# 营销传播：关注公众号，沉淀私域流量

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



关注公众号组件，可帮助小程序流量沉淀到公众号，在公众号内做多次的消息触达，能有小提升潜在客户的购买率或者复购率。

## ● 关注公众号

小程序内引导关注公众号，沉淀用户

## ● 互通互导

公众号引流小程序，提高业务转化

## ● 消息触达

持续消息触达，有效提升客户粘性

技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司

微电：189 3779 3711 155 3777 0005



60+ 流量入口等你来解锁，微信12亿用户，让客户更快发现企业



扫一扫小程序码

流程快速，新技术展示企业形象与技术实力



附近的小程序

超过 40 个新流量入口红利不容错过



搜索小程序

行业关键词，抢先占领“微信搜索”



分享小程序

微信设计分享，裂变展示



## 搜索直达服务，百度千亿流量，让游客主动找上门

SEARCH DIRECT SERVICE, BAIDU HUNDRED BILLION TRAFFIC, LET CUSTOMERS TAKE THE INITIATIVE TO FIND

用户意图  
可通过指定搜索过特定关键词的人群画像，定向推荐广告

浏览定向 到访定向 贴吧定向 地理位置  
移动定向 基本信息 用户兴趣 社交关系



# 运营管理：商机雷达，跟踪记录访客行为

云鼎网一站式建站新起航 ydk98.com



想要做好商机转化，对线索的跟进和管理至关重要。商机雷达系统，让经纪人、顾问推广更高效，实现线索有效管理，快速筛选高意向客户，提高商机转化效益，有效沉淀客户。

## 智能名片

快速传播，覆盖更多潜在客户

## AI雷达

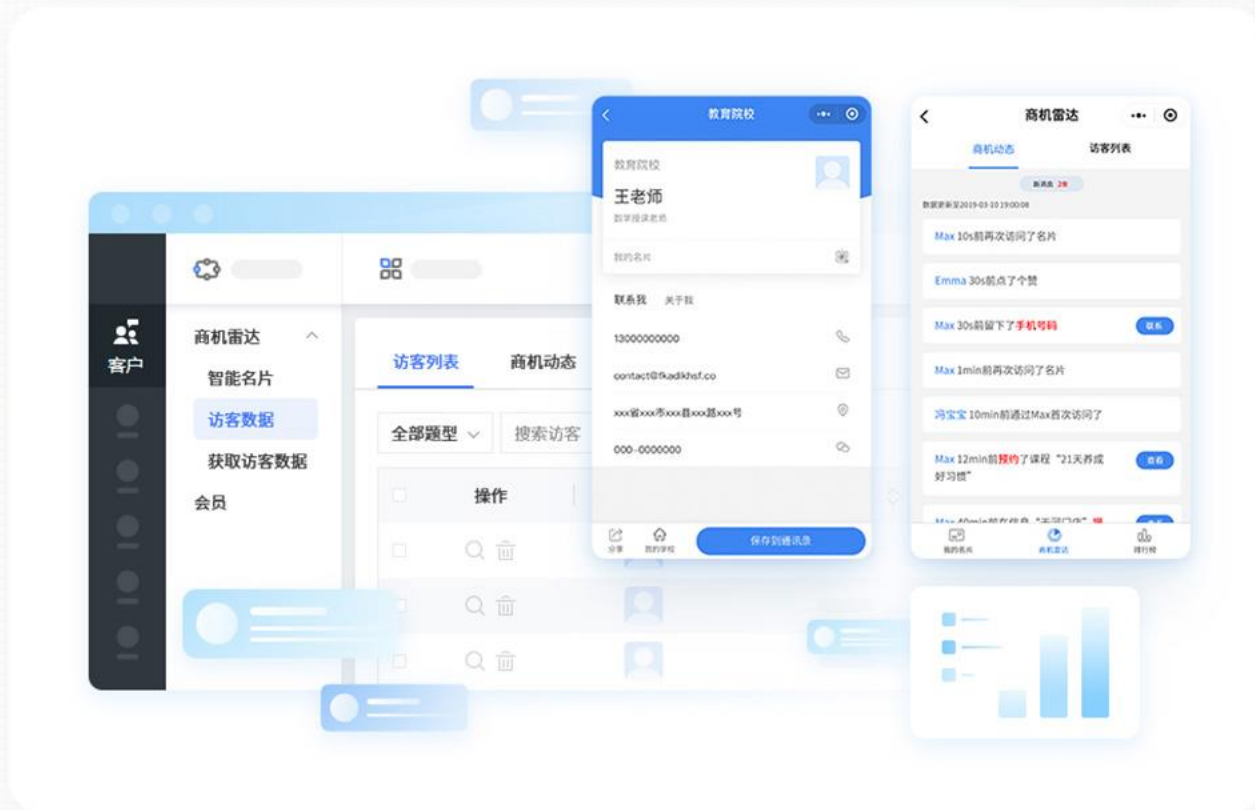
实时跟踪反馈客户行为轨迹

## CRM系统

有效采集客户信息，便于客户数据运营

## 资源分配

合理分配客户资源，客户跟进更有序



# 运营管理：员工权限，实现有序运营



按需分配下小程序员工权限，有效实现各部分、员工间的协同合作

## 小程序所有权限

SMALL PROGRAM PERMISSIONS



运营者负责小程序数据管理



品牌策划负责小程序搭建设计



销售负责商机雷达



### 小程序设计管理

设计、审核

### 小程序数据管理

文章、服务、音频  
信息系统、商机雷  
达、资源库

### 访客数据管理

表单、留言、投票  
查询、营销、会员

### 小程序配置管理

微信小程序配置  
百度小程序配置

# 运营管理：数据分析，实现精准运营



缺少运营数据分析，往往造成盲目运营和投放，无法精准触发客户。轻应用小程序支持实时统计访问数据、了解数据概况以及用户画像，数据可视化，直观反馈小程序运营情况和客户群共性，依据数据可及时调整运营策略，实现精准化运营。





## 宠物行业资讯概要



- 据南方都市报报道80、90后成宠物消费主力，最高单比金额超万元
- 养宠人士获取宠物相关资讯渠道以微信、线上宠物知识分享社区为主
- 访问调查数据中，宠物主对宠物医疗、宠物美容、宠物主题餐厅、宠物旅游等资讯十分关注；
- 2020年中国城镇宠物消费市场规模达2065亿元，比2019增长2%

# 案例分析：同城宠物+



## 内容搭建



宠物咨询



信息发布



分类导航

- 文章列表
- 多图文（横幅）
- 信息发布模板
- 魔方导航
- 服务列表

# 案例分析：同城宠物+

## 营销传播



互动活动



H5传单



公众号推文

# 案例分析：同城宠物+



## 后期盈利



- 优惠券
- 新人有礼
- 服务预约

# 案例分析：同城宠物+



## 后期盈利



- 信息发布



# 案例分析：同城服务+



## 内容搭建



同城资讯



信息发布



分类导航

- 文章列表
- 多图文 (横幅)
- 信息发布模板
- 魔方导航
- 服务列表



## 选载体

依据面向的群体，  
选择对应的传播载体



## 内容搭建

建立同城信息交互板块  
对于同城类到情况，  
会根据实际到需求不同而搭建



## 引流推广

线下/线上整合本地资源/信息咨询  
线上活动/内容引流  
进行流量裂变



## 后期盈利

Banner付费  
信息置顶付费  
入驻付费



# 感谢观看

技术支持：南阳云鼎尚传媒有限公司  
微电：189 3779 3711 155 3777 0005

